



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA MAŁOPOLSKIEGO

Kraków, dnia 2 grudnia 2019 r.

Poz. 8461

UCHWAŁA NR XII/97/2019 RADY GMINY KOCMYRZÓW-LUBORZYCA

z dnia 25 listopada 2019 roku

w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.8 w związku z art.40 ust.1,art.41 ust.1,art.42 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /tekst jednolity Dz.U. z 2019 r. poz.506 z późn. zm./i art.5 ust.1-4 ,art. 20b i art 20c ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych /tekst jednolity : Dz.U.z 2019 r. poz. 1170 z późn. zm./Obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 24 lipca 2019 r. w sprawie górnych granic stawek kwotowych podatków i opłatach lokalnych w 2020 r. /Monitor Polski z 2019 poz. 738/, art.4 ust.1 ustawy z dnia 20 lipca 2000 r. o ogłaszaniu aktów normatywnych i niektórych innych aktów prawnych /tekst jednolity Dz.U.z 2019 r. poz.1461 z późn. zm./, z uwzględnieniem rozporządzenia Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352 z 24.12.2013r.) **Rada Gminy Kocmyrzów Luborzyca uchwala co następuje:**

§ 1. Ustala się następujące stawki podatku od nieruchomości :

1) od gruntów :

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej , bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków,0,80 zł od 1 m² powierzchni
- b) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu,0,40 zł od 1 m² powierzchni
- c) pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych 4,80 zł od 1 ha powierzchni
- d) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego,0,33 zł od 1 m² powierzchni
- e) niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa u ustawie z dnia 9 października 2015r. o rewitalizacji (tekst jednolity Dz.U. z 2018 r.poz.1398 z późn. zm.), i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy , jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego,3,15 zł od 1 m² powierzchni

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych,0,40 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej,20,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej

- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie kultury fizycznej i sportu 10,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym 10,00 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - e) związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń 4,70 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
 - f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego 4,18 zł od 1 m² powierzchni użytkowej
- 3) od budowli – 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust. 1 pkt.3 i ust. 3-7 .

§ 2. 1. Różnica pomiędzy stawką podstawową (0,80 zł), określoną w § 1 pkt. 1 lit a) , a stawką preferencyjną (0,40 zł) , określoną w § 1 pkt. 1 lit b) oraz różnica pomiędzy stawką podstawową (20,00 zł) , określoną w § 1 pkt. 2 lit b) , a stawką preferencyjną (10,00 zł) , określoną w § 1 pkt. 2 lit c) w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania stanowi pomoc de minimis, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) NR 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.Urz.UE L 352 z 24.12.2013r.) i w związku z tym projekt niniejszej uchwały został zgłoszony Prezesowi UOKiK.

2. Pomoc de minimis, o której mowa w ust.1 w odniesieniu do podatników prowadzących działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposobów finansowania ma zastosowanie wobec wszystkich , z wyjątkiem ;

- 1) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze rybołówstwa i akwakultury, objętym rozporządzeniem Rady (WE) nr 104/2000, z dnia 17 grudnia 1999r. w sprawie wspólnej organizacji rynków produktów rybołówstwa i akwakultury (Dz.U.L 17 z 21.1.2000,s.22);
- 2) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom zajmującym się produkcją podstawową produktów rolnych;
- 3) pomocy przyznawanej przedsiębiorstwom prowadzącym działalność w sektorze przetwarzania i wprowadzania do obrotu produktów rolnych w następujących przypadkach :
 - a) kiedy wysokość pomocy ustalana jest na podstawie ceny lub ilości takich produktów nabytych od producentów podstawowych lub wprowadzonych na rynek przez przedsiębiorstwa objęte pomocą;
 - b) kiedy przyznanie pomocy zależy od faktu przekazania jej w części lub w całości producentom podstawowym;
- 4) pomocy przyznawanej na działalność związaną z wywozem do państw trzecich lub państw członkowskich, tzn. pomocy bezpośrednio związanej z ilością wywożonych produktów, tworzeniem i prowadzeniem sieci dystrybucyjnej lub innymi wydatkami bieżącymi związanymi z prowadzeniem działalności wywozowej;
- 5) pomocy uwarunkowanej pierwszeństwem korzystania z towarów krajowych w stosunku do towarów sprowadzanych z zagranicy.

3. Pomoc de minimis, o której mowa w ust.1, może być udzielona , jeżeli wartość pomocy brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łączne z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez przedsiębiorcę w ciągu bieżącego roku kalendarzowego oraz dwóch poprzedzających go lat kalendarzowych , nie przekracza kwoty 200 tys.euro brutto .

4. Dla podmiotów gospodarczych prowadzących działalność zarobkową w zakresie drogowego transportu towarów pułap, o którym mowa w ust. 3 nie może przekroczyć 100 tys.euro brutto .

5. Podatnik, prowadzący działalność gospodarczą bez względu na formę organizacyjno-prawną oraz sposób finansowania , do którego znajduje zastosowanie zapis § 2 ust. 1 uchwały , zobowiązany jest do przedłożenia wraz z deklaracją na podatek od nieruchomości na dany rok podatkowy sporządzoną na właściwym formularzu :

- 1) informacji wymienionych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 29 marca 2010 r. w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis (Dz.U.Nr.53, poz.311 z późn. zm.) ,

- 2) wszystkich zaświadczeń o pomocy de minimis oraz pomocy de minimis w rolnictwie i rybołówstwie jakie otrzymał w roku , w którym ubiega się o pomoc oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat , albo oświadczenia o wielkości pomocy de minimis otrzymanej w tym okresie albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie ,
- 3) zaświadczenia o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej lub aktualnego wypisu z Krajowego Rejestru Sądowego .

6. Podatnik korzystający z pomocy de minimis w ramach niniejszej uchwały jest zobowiązany do przedłożenia organowi podatkowemu informacji o przekroczeniu pułapu pomocy de minimis określonego w ust. 3 i 4 , w terminie do 14 dni od zaistnienia tego faktu .

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Kocmyrzów Luborzyca .

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXIII/168/2016 Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca z dnia 29 listopada 2016 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości .

§ 5. Uchwała wchodzi w życie 14 dni po ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2020 roku.

Przewodniczący Rady Gminy Kocmyrzów-Luborzyca

mgr Małgorzata Doniec