

	<p>WYDANIE OPINII NA TEMAT OBSŁUGI KOMUNIKACYJNEJ DO DROGI GMINNEJ (PRZY PODZIALE DZIAŁEK)</p>	<p>BGK 11</p>
<p>Miejsce załatwienia sprawy:</p>	<p>Urząd Gminy Kocmyrzów - Luborzyca Referat Budownictwa i Gospodarki Komunalnej Inspektor – Lidia Sutor II piętro, pokój nr 34 tel. 012-387-14-10 wew. 25 lub 012-387-10-03</p>	
<p>Miejsce złożenia dokumentów:</p>	<p>Kancelaria ogólna – I piętro, hol</p>	
<p>Podstawa prawna:</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Ustawa o drogach publicznych z dnia 21 marca 1985r.(t. j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 1440 z późn. zm.), ➤ Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (t. j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 124), 	
<p>Wymagane dokumenty:</p>	<ul style="list-style-type: none"> ➤ Wypełniony wniosek: ➤ Projekt podziału działki min 3 egzemplarze 	
<p>Opłaty:</p>	<p>Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t. j.: Dz. U. z 2016 r., poz. 1827) nie podlega opłacie skarbowej. Od złożenia dokumentu stwierdzającego udzielenie pełnomocnictwa lub prokury albo jego odpisu, wypisu lub kopii – opłata wynosi 17 zł. (z wyłączeniem pełnomocnictwa udzielanego małżonkowi, wstępnemu, zstępnemu lub rodzeństwu, lub gdy mocodawcą jest podmiot zwolniony z opłaty skarbowej). Wpłaty można dokonać w kasie urzędu (I piętro) lub na konto Urzędu Gminy Kocmyrzów –Luborzyca B. S. Rzemiosła w Krakowie Oddział w Kocmyrzowie 85 8589 0006 0160 0680 1645 0224</p>	
<p>Termin załatwienia sprawy:</p>	<p>W ciągu miesiąca, a w sprawie szczególnie skomplikowanej w ciągu dwóch miesięcy.</p>	
<p>Tryb odwoławczy:</p>	<p>Nie dotyczy</p>	
<p>Uwagi:</p>	<p>Zgodnie z art. 93 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j.: Dz. U. z 2016 r. poz. 2147 ze zm.):</p> <p>Podział nieruchomości nie jest dopuszczalny, jeżeli projektowane do wydzielenia działki gruntu nie mają dostępu do drogi publicznej; za dostęp do drogi publicznej uważa się również wydzielenie drogi wewnętrznej wraz z ustanowieniem na tej drodze odpowiednich służebności dla wydzielonych działek gruntu albo ustanowienie dla tych działek innych służebności drogowych, jeżeli nie ma możliwości wydzielenia drogi wewnętrznej z nieruchomości objętej podziałem. Nie ustanawia się służebności na drodze wewnętrznej w przypadku sprzedaży wydzielonych działek gruntu wraz ze sprzedażą udziału w prawie do działki gruntu stanowiącej drogę wewnętrzną.</p>	
<p>Załączniki:</p>	<p>Zał. Nr 1 – wniosek</p>	